


Warszawska Bohema ma już generalnego wykonawcę

• Dodano: 17 maj 2019 15:01



 Fot. mat. pras.

Okam, inwestor Bohemy – Strefa Praga podpisał umowę na wykonawstwo z firmą FineTech Construction. Generalny wykonawca będzie odpowiedzialny za rewitalizację pierwszych budynków historycznych przy ul. Szwedzkiej 20. Rewitalizacja obejmie ok. 6,5 tysiąca metrów kwadratowych zabytkowej powierzchni w budynkach Kotłowni, Glicerynowni oraz Warzelni. Powstanie w nich nowoczesna przestrzeń komercyjna.

Prace będą obejmowały także rekonstrukcję komina oraz ok. 2 tys. metrów kwadratowych terenu wokół rewitalizowanych budynków i komina.

- Tworzymy nie budynki, ale klimat. Warto podkreślić, że w rewitalizowanych budynkach zostaną zachowane i poddane gruntownej renowacji wszystkie ściany zewnętrzne. Dbamy o szczegóły, takie jak okna, gzymsy i dachy, ale zależy nam również aby zrewitalizowana przestrzeń została dostosowana do współczesnych funkcji. Wszystkie prace zostaną przeprowadzone zgodnie z decyzją konserwatora. – mówi **Arie Koren**, CEO Okam.

Zgodnie z planem prace budowlane rozpoczną się na przełomie maja i czerwca 2019 roku, a termin zakończenia jest przewidywany na 1 kwartał 2021 roku.

- Jesteśmy dumni, że spółka FineTech Construction stanowi istotną część tego interesującego przedsięwzięcia urbanistycznego, jakim jest Bohema - Strefa Praga – mówi **Włodzimierz Bogiel**, prezes zarządu **FineTech Construction**. - Mamy odpowiednie doświadczenie i wykwalifikowaną kadrę w zakresie rewitalizacji oraz renowacji obiektów i stref zabytkowych, co zapewnia sukces tego projektu.

Wartość kontraktu to ok. 40 mln PLN. Na łącznej powierzchni ok. 4,3 ha znajdują się mieszkania, lokale handlowo-usługowe oraz biurowe, w tym przestrzenie co-workingowe.

Na placu wokół komina powstanie ogólnodostępna przestrzeń przeznaczona na aktywność artystyczną, np. koncerty, spektakle, kino, eventy. Swoje miejsce znajdą tu również lokalni przedsiębiorcy, producenci.

<http://www.propertynews.pl/biura/warszawska-bohema-ma-juz-generalnego-wykonawce,73239.html>